

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**
по адресу: Москва, бульвар Яна Райниса, дом 18, корп. 1

От 20 ноября 2017 г. № 3

Дата и место проведения общего собрания:
Дата и время проведения очного обсуждения:
Дата начала заочного голосования
Дата и время окончания приема оформленных в
письменной форме решений собственников
помещений по вопросам, поставленным на
голосование

12 ноября 2017 г. 12 ч. 00 мин.
12 ноября 2017 г. в 13 ч. 00 мин.
20 ноября 2017 г. в 09 ч. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения:

Москва, бульвар Яна Райниса, дом 18, корп. 1,
возле подъезда № 1

Место приема оформленных в письменной форме
решений собственников помещений

г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 3, стр. 1, ГБУ
«Жилищник района Северное Тушино», 2-й этаж, каб.
№ 6, тел.: 8(495) 496-51-63

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: Москва, бульвар Яна Райниса, дом 18, корп. 1
в форме очно-заочного голосования

Инициатор(ы) общего собрания: *Хорошавина Татьяна Михайловна, кв. 43*

Лица, принявшие участие в общем собрании:

- Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 1), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 2).

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 95.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 5282,4 кв. м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 5282,4.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 3987,67, что составляет 75,49% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Общее собрание имеется кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. О размещении на асфальтных площадках перед подъездами антипарковочных полусфер.
4. О замене домофонного оборудования.
5. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43*

Председатель общего собрания жильцов дома


Т.М. Хорошавина
sovets_doma_yr18@mail.ru

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания
секретарем общего собрания

Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43,
Запрягаеву Татьяну Венедиктовну, кв. 32.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3987,67 кв. м, обладающих количеством голосов 3987,67.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3591,82	125,9	269,95

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 90,07% от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43
- Запрягаеву Татьяну Венедиктовну, кв. 32.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3987,67 кв. м, обладающих количеством голосов 3987,67.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3591,82	47,6	348,25

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 90,07% от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 3. О размещении на асфальтных площадках перед подъездами антипарковочных полусфер.

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М., кв. 43.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить на асфальтных площадках перед подъездами антипарковочные полусферы.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3987,67 кв. м, обладающих количеством голосов 3987,67.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2969,48	846,25	171,94

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 74,46% от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 4. О замене домофонного оборудования.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО: Заменить домофонное оборудование

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3987,67 кв. м, обладающих количеством голосов 3987,67.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
640,1	3104,87	242,7

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 77,86% от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 5. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в почтовые ящики собственникам.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3987,67 кв. м, обладающих количеством голосов 3987,67.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3767,82	158,75	61,1

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,49% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование

1 экз. протокола в ГБУ «Жилищник района Северное Тушино», ул. Героев Панфиловцев, д. 3, стр. 1,
2 экз. протокола у Председателя Совета Дома.

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М., кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3987,67 кв. м, обладающих количеством голосов 3987,67.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3739,22	96,75	151,7

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 93,76% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

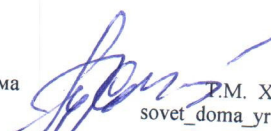
ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» сентября 2017 г. в 1 экз. на 6 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания (Повестка дня) в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 2 л. (Приложение 1)
4. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 6 л. (Приложение 2)
5. Опросные листы по Решениям собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 130 экз. на 130 л.
6. Документы, материалы по вопросам повестки дня общего собрания в 1 экз. на 11 л. т.т.

Инициатор(ы) общего собрания представляет(ют) копии решений и протокола общего собрания в управляющую организацию ГБУ «Жилищник района Северное Тушино»
управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, управляющие многоквартирным домом

Председатель общего собрания жильцов дома


Т.М. Хорошавина
sovet_doma_yr18@mail.ru

для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направления в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

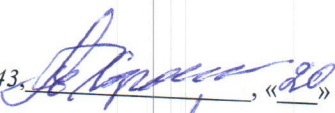
Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

1-й экз. в ГБУ «Жилищник района Северное Тушино», ул. Героев Панфиловцев, д. 3, стр. 1,

2-й экз. протокола у Председателя Совета Дома.

Подписи:

Председатель общего собрания жильцов

Хорошавина Татьяна Михайловна, кв. 43, , «20» ноября 2017 г.

Секретарь общего собрания жильцов

Запрягаева Татьяна Венедиктовна, кв. 32, , «20» ноября 2017 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Хорошавина Татьяна Михайловна, кв. 43, , «20» ноября 2017 г.

Запрягаева Татьяна Венедиктовна, кв. 32, , «20» ноября 2017 г.

e-mail: sovet_doma_yr18@mail.ru
тел. 8-910-462-00-60